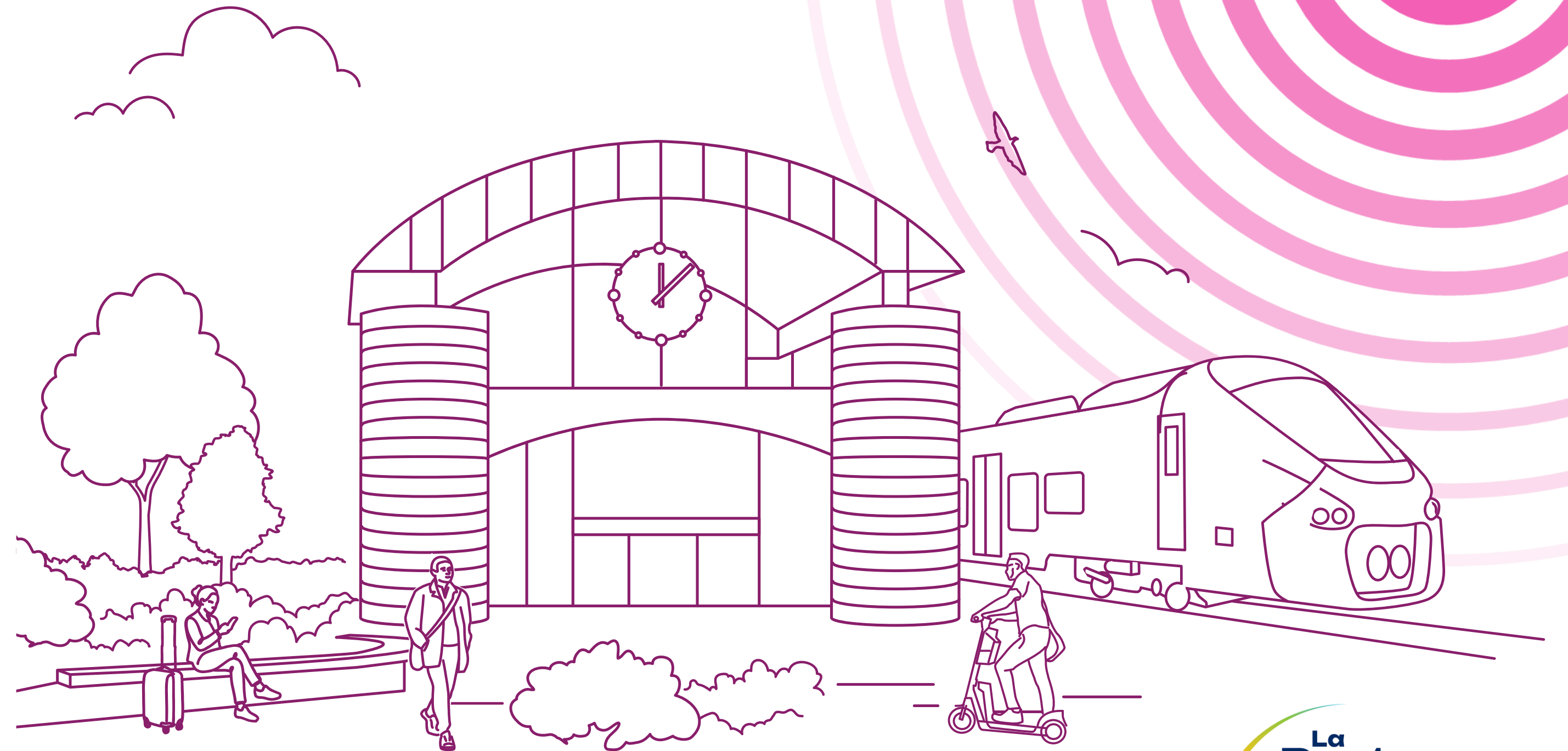


Transformation de la gare de Saint-Pierre des Corps



Atelier participatif : « Cheminer dans et vers la gare de Saint-Pierre-des-Corps »

29 septembre 2026

Maître d'ouvrage et financeurs



Partenaires



Programme de la soirée



18h – 20h30

Propos introductifs _____ 5 mn

1 | Présentation synthétique du projet _____ 20 mn

2 | Temps de travail par groupes _____ +/- 1h15

3 | Restitution et échanges _____ 40 min

Synthèse et conclusion _____ 10 min

Introduction



Soline Berthereau

Directrice de projets MOA Stratégique

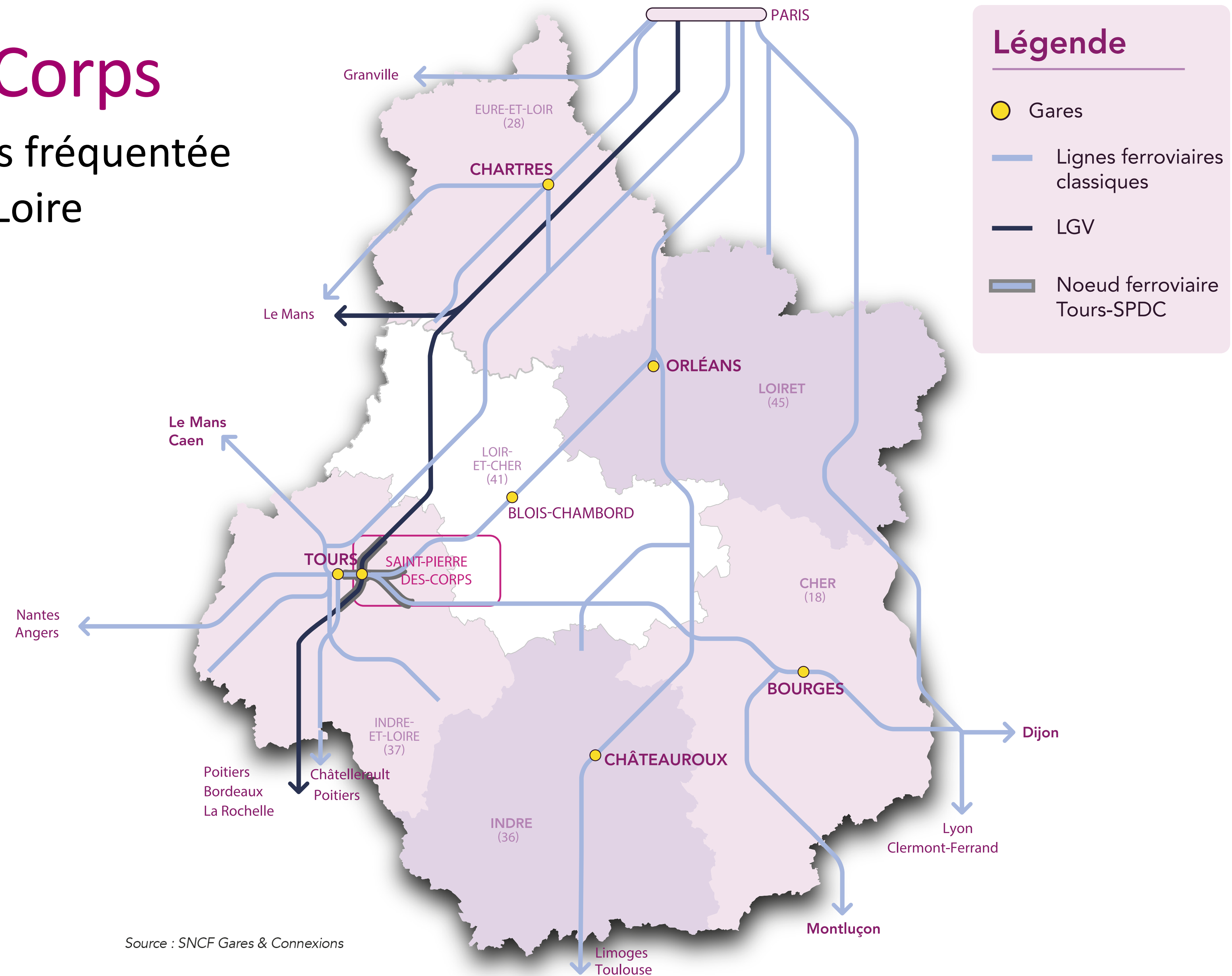


Saint-Pierre des Corps

La 3^e gare ferroviaire la plus fréquentée de la région Centre-Val de Loire

Une gare stratégique...

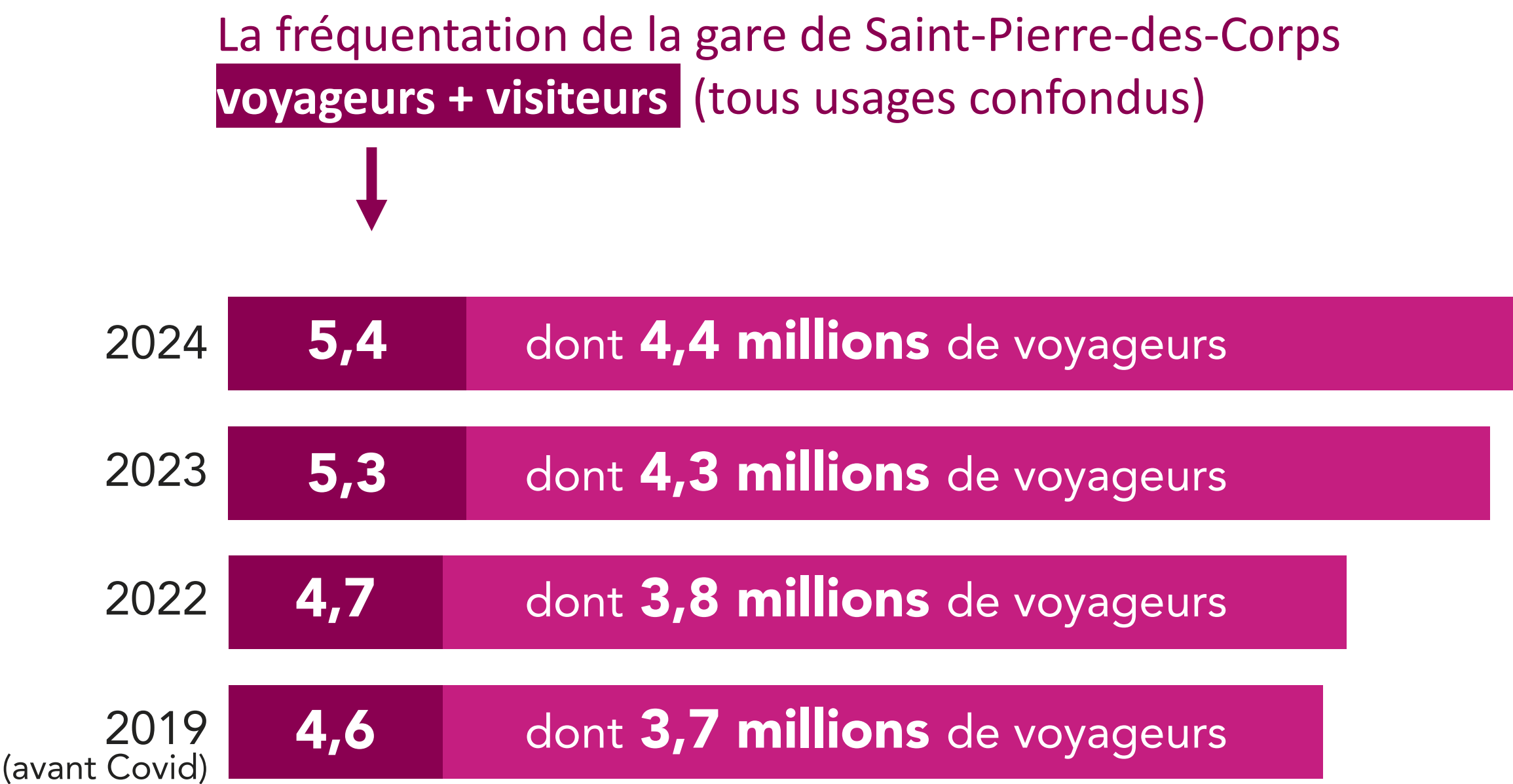
- Une **entrée majeure** dans la Métropole de Tours
- Un **hub de correspondances** entre le Grand Ouest et Paris
- Une gare **de plus en plus fréquentée**



Source : SNCF Gares & Connexions

Saint-Pierre des Corps

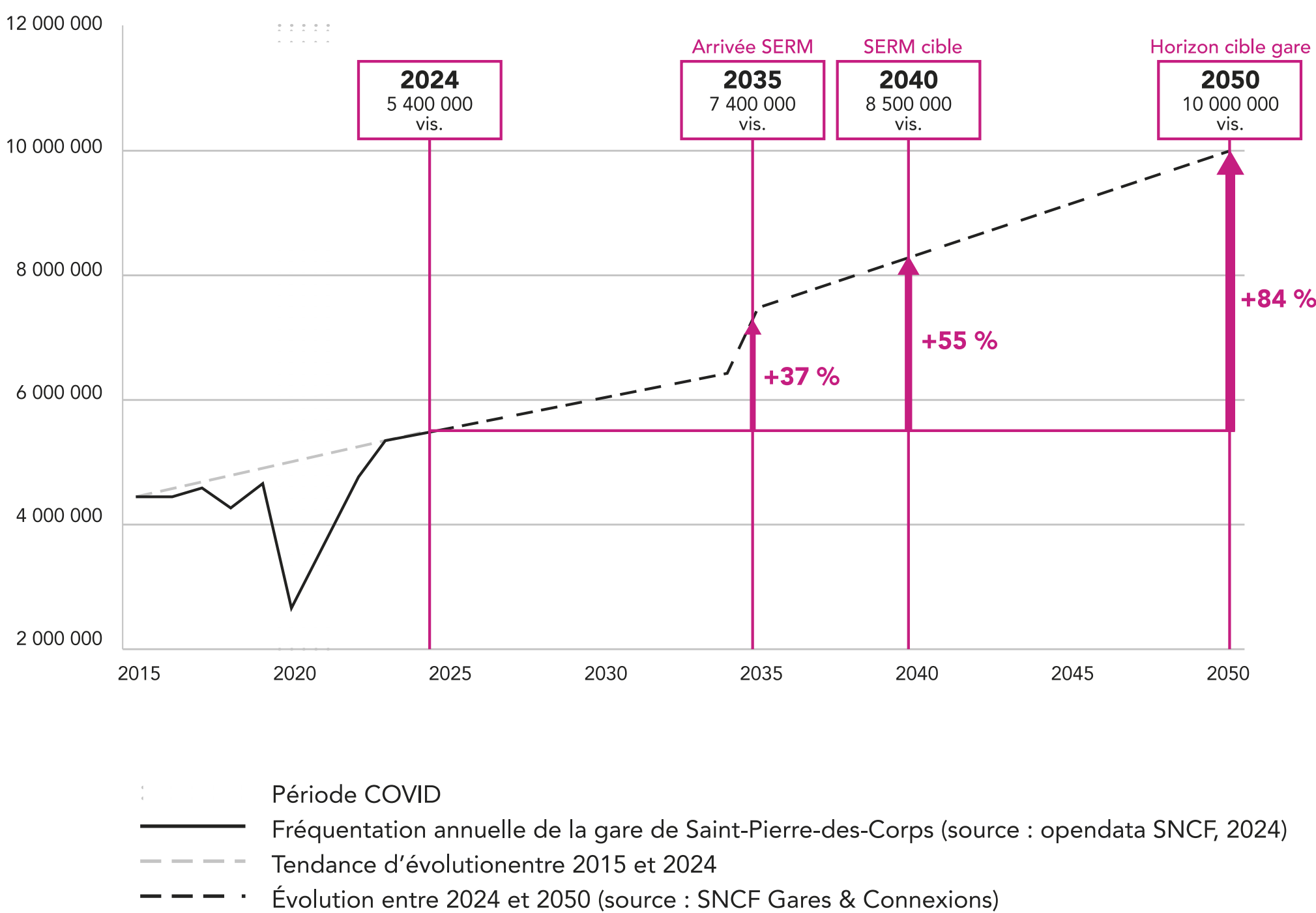
La 3^e gare ferroviaire la plus fréquentée de la région Centre-Val de Loire



La gare de Saint-Pierre-des-Corps
est de plus en plus fréquentée :

**10 millions d’usagers
à horizon 2050**

Hypothèse d’évolution de la fréquentation annuelle
de la gare de Saint-Pierre-des-Corps



Source schéma : AREP flux (décembre 2025)

Saint-Pierre des Corps

La 3^e gare ferroviaire la plus fréquentée de la région Centre-Val de Loire

Panorama de la desserte de Saint-Pierre-des-Corps

La typologie des voyageurs⁶

45 %

utilisent la gare au moins une fois par semaine

68 %

font l'aller-retour sur la journée, dont une grande majorité pour le trajet domicile-travail

40 %

des voyageurs sont en correspondance ferroviaire

SERM  Service Express
Régional Métropolitain
de Touraine

La typologie des trains

54 %

TER et Intercités
vers Orléans,
Paris, Dijon, Lyon, etc.

25 %

TGV vers
Paris, l'Ouest
ou le Sud-Ouest

21 %

Navette desservant
la gare de Tours

Présentation synthétique du projet

Transformation de la gare
de Saint-Pierre des Corps

1



Les enjeux du projet

Des enjeux catégorisés en deux thèmes

LA MODERNISATION

OBJECTIFS

► **ACCUEILLIR TOUS LES PUBLICS
DANS DE BONNES CONDITIONS**

ENJEUX ASSOCIÉS

- ✓ **Enjeu #1 - Renforcer l'accessibilité**
- ✓ **Enjeu #2 - Augmenter la capacité de la gare**
- ✓ **Enjeu #3 - Améliorer l'offre de services**
- ✓ **Enjeu #4 - S'adapter au changement climatique et limiter l'empreinte environnementale**

L'INTÉGRATION

► **INTÉGRER PLEINEMENT LA GARE DANS
SON TERRITOIRE POUR ACCOMPAGNER LES
MUTATIONS**

- ✓ **Enjeu #5 - Faire de la gare une vitrine attractive du territoire**
- ✓ **Enjeu #6 - Relier et dynamiser les quartiers autour de la gare**
- ✓ **Enjeu #7 - Renforcer l'intermodalité**

Enjeu #2 - Augmenter la capacité de la gare

ACCUEILLIR TOUS LES PUBLICS DANS DE BONNES CONDITIONS

Les enjeux

Prévoir des espaces d'accueil supplémentaires

en lieu et place du bâtiment voyageurs actuel (démolition et création d'un nouveau bâtiment) et à travers la création d'un deuxième bâtiment voyageurs spacieux au Sud de la gare

Faciliter et sécuriser les flux vers les quais

à travers la création de rampes d'accès vers le passage souterrain existant, l'élargissement du passage souterrain au sud, et une nouvelle passerelle aérienne

Enjeu #3 - Améliorer l'offre de services

ACCUEILLIR TOUS LES PUBLICS DANS DE BONNES CONDITIONS

Un lieu de services pour les usagers et les riverains

- ✓ Équipements
- ✓ Commerces
- ✓ Espaces d'attente
- ✓ Services publics...

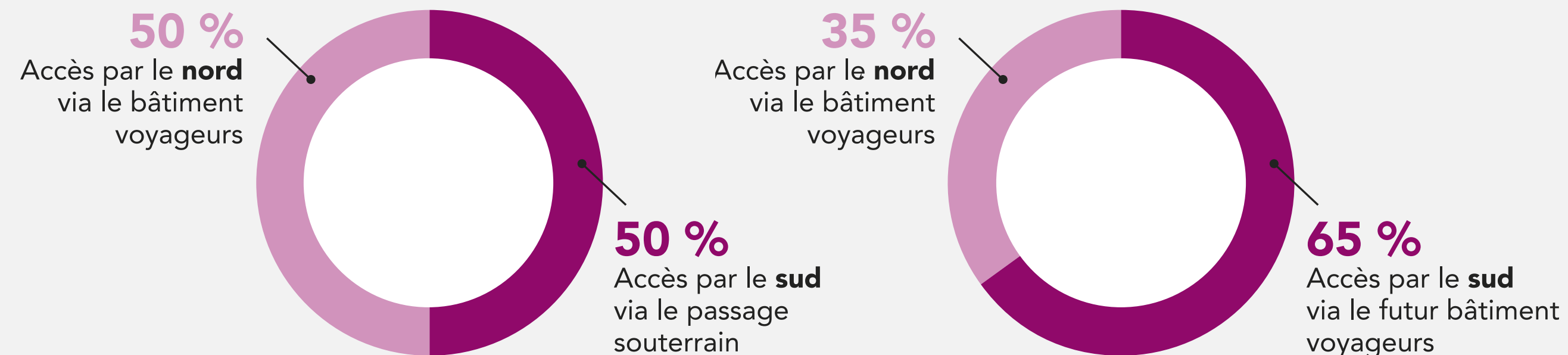


Enjeu #6 - Relier et dynamiser les quartiers autour de la gare

INTÉGRER PLEINEMENT LA GARE DANS SON TERRITOIRE POUR ACCOMPAGNER LES MUTATIONS

Un rôle important dans la dynamique économique et l'animation des quartiers environnants

- ✓ Un lieu de vie et de rencontre
- ✓ Un lieu traversant (passerelle)

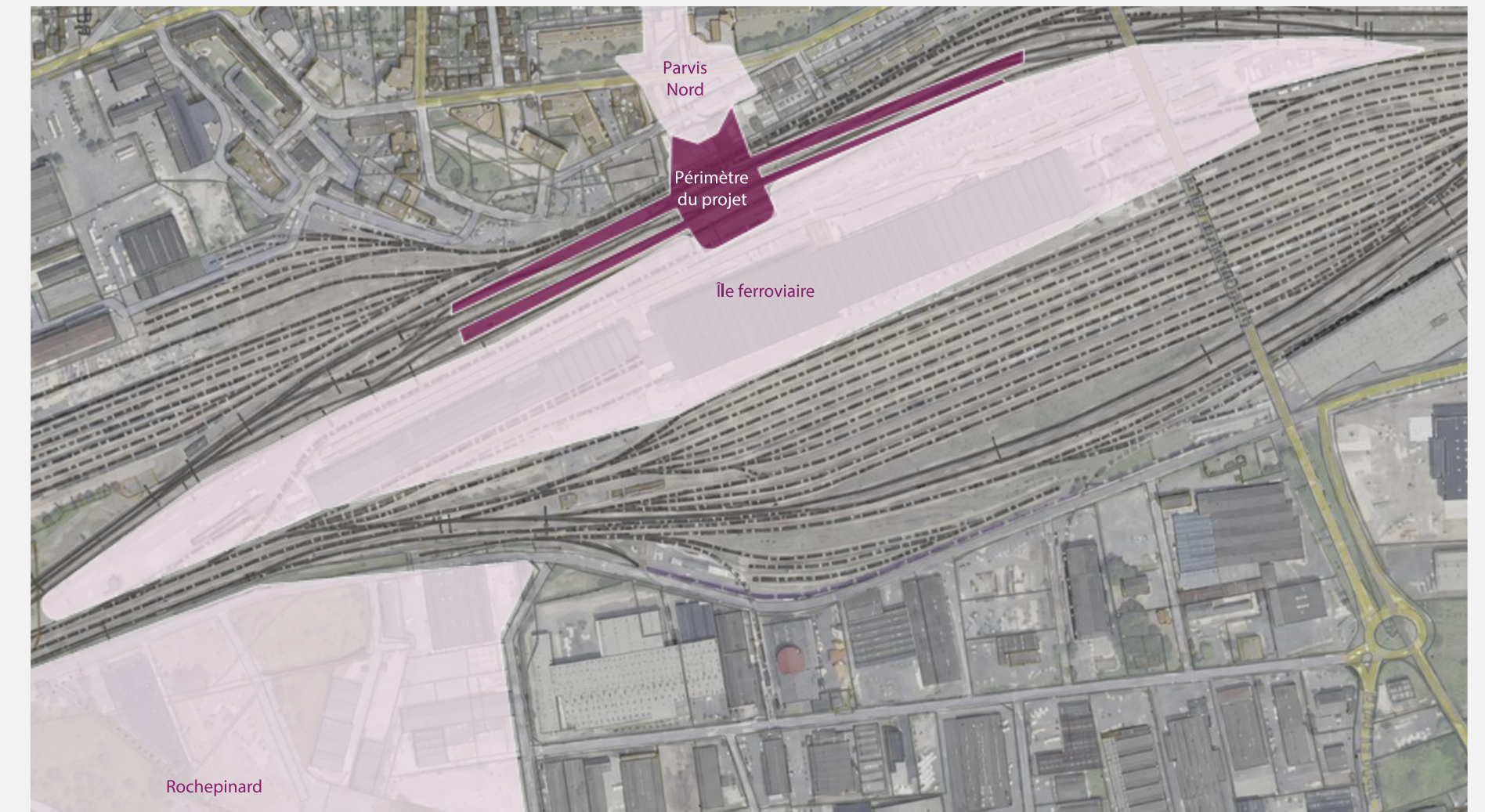


Répartition des flux
en 2025



Répartition des flux
projetés en 2050

Un projet de réaménagement de l'Île ferroviaire

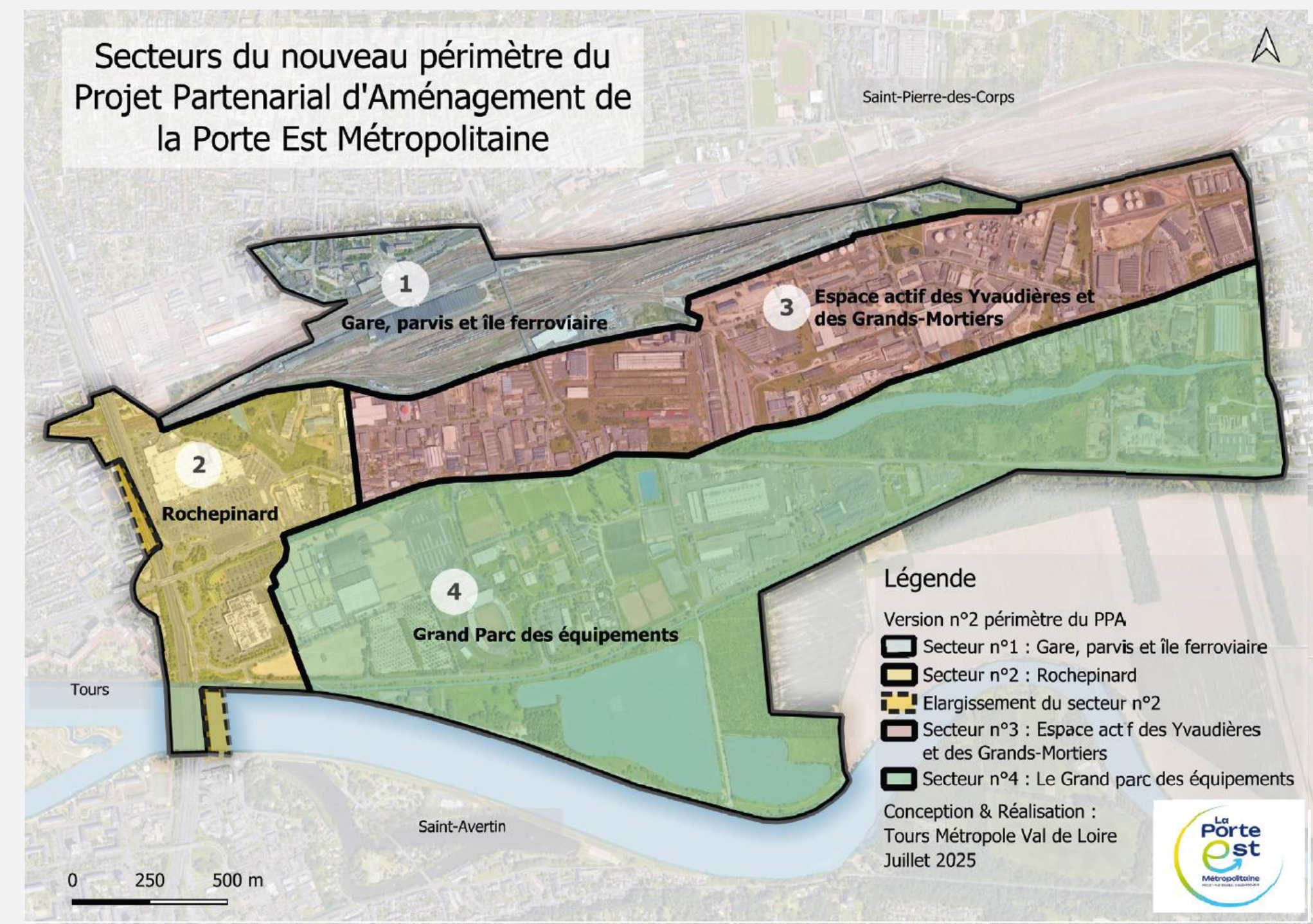


Enjeu #7 - Renforcer l'intermodalité

LA STRATÉGIE S'ARTICULE PAR LA RÉALISATION DU SERVICE EXPRESS RÉGIONAL MÉTROPOLITAIN (SERM) QUI INTÈGRE LE PROJET PARTENARIAL D'AMÉNAGEMENT (PPA) ET LA CONVENTION AUTOROUTES BAS CARBONE

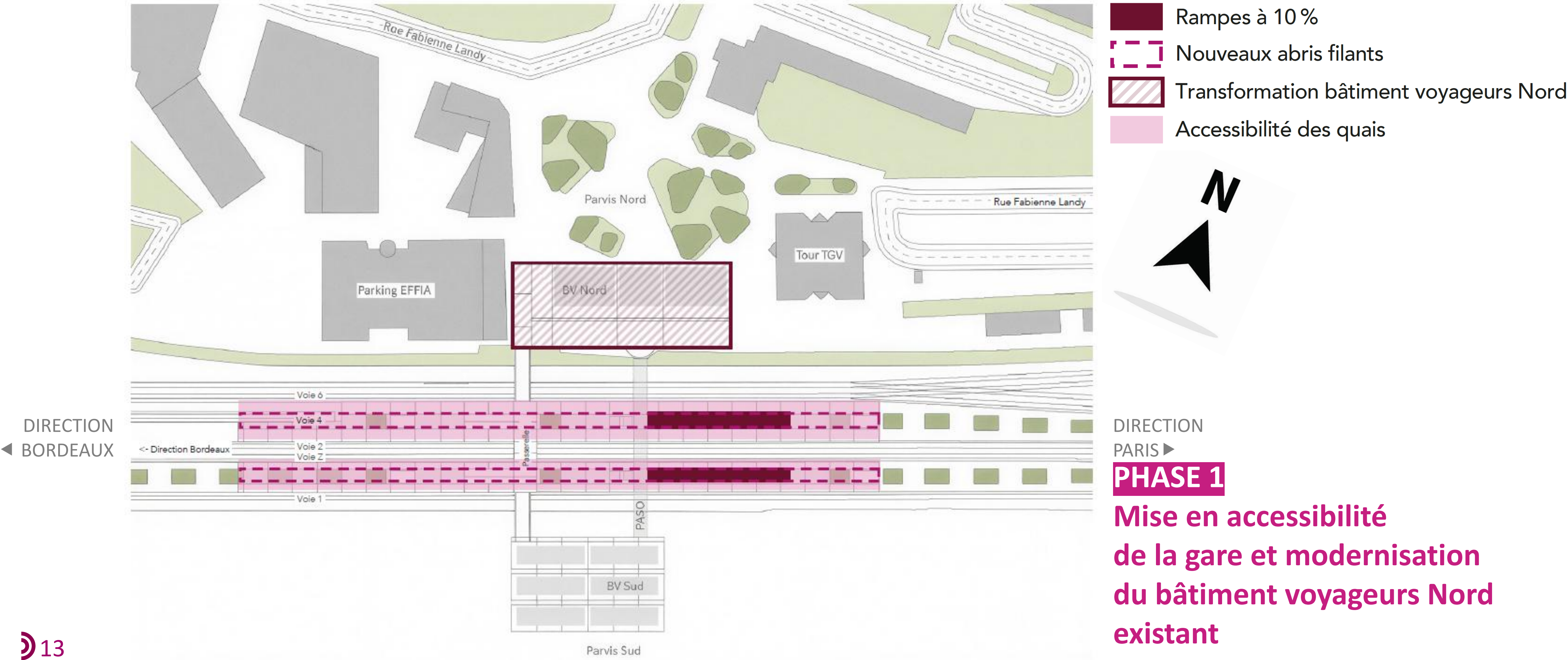
Le PPA prévoit :

- ✓ Un projet de nouvelles mobilités : **lignes de cars Rémi et projet de BHNS**, en lien avec le projet de diffuseur autoroutier de Rochepinard, un franchissement ferroviaire, et des passerelles vélo sur l'A10...
- ✓ Un projet environnemental : renaturation, dépollution des sols, gestion de l'eau
- ✓ Un projet économique étude en cours pour valoriser les fonciers et offrir une terre d'accueil aux entreprises



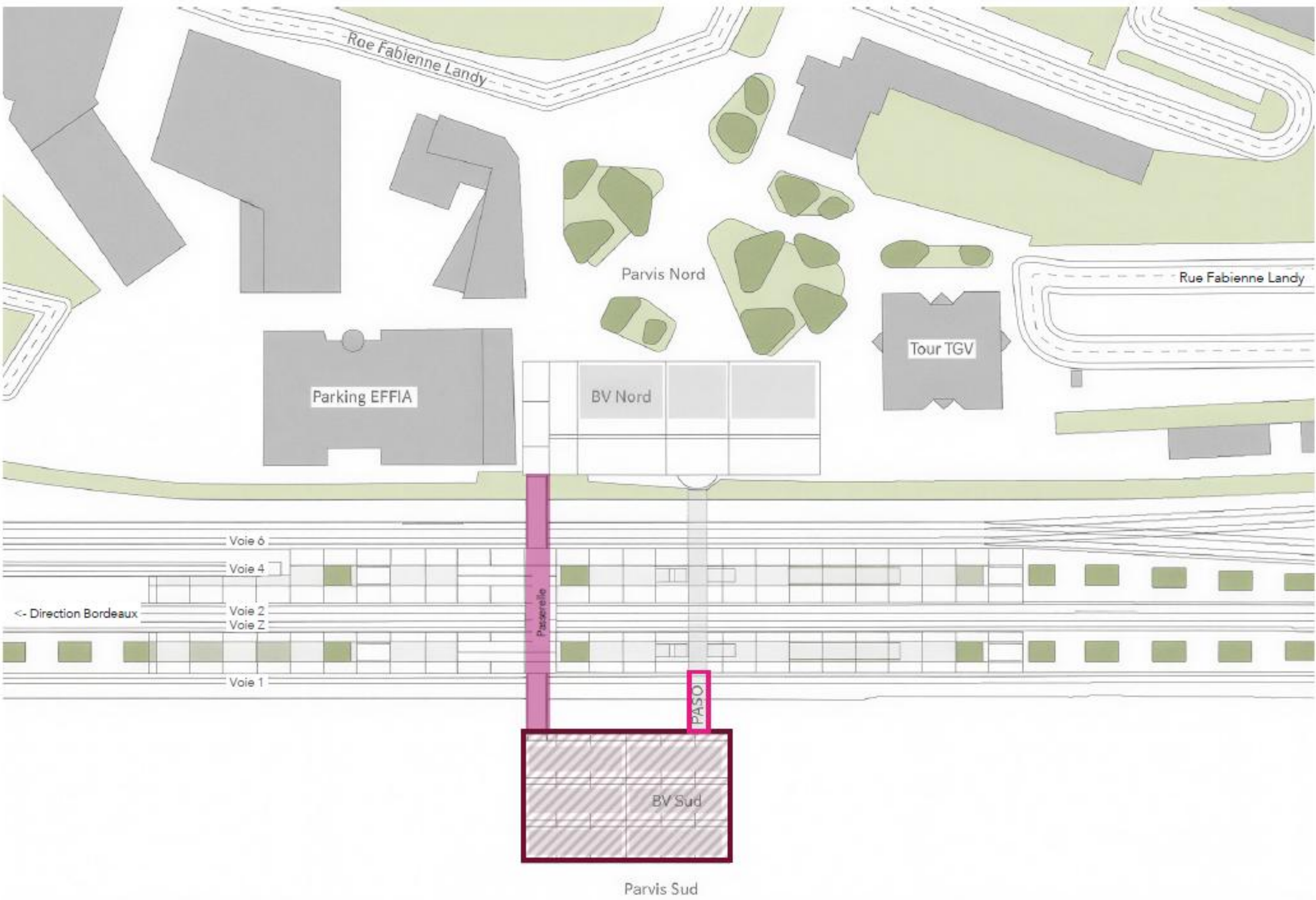
Les caractéristiques des principaux aménagements envisagés

Vue d'ensemble des transformations à venir de la gare

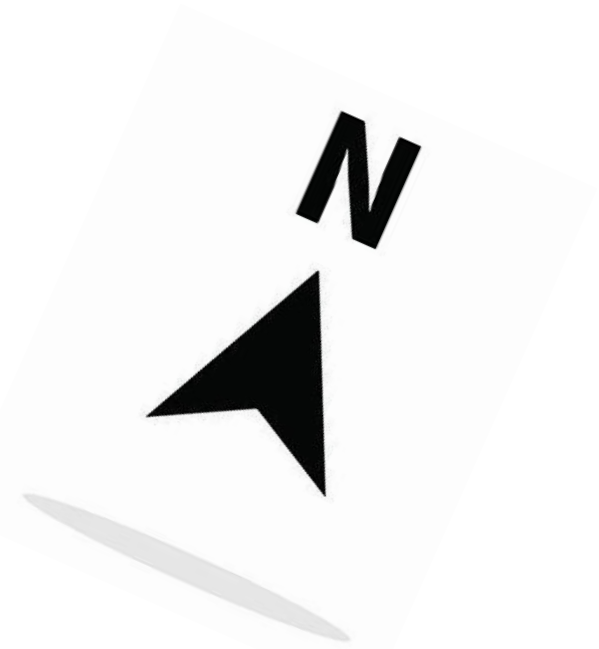


Les caractéristiques des principaux aménagements envisagés

Vue d'ensemble des transformations à venir de la gare



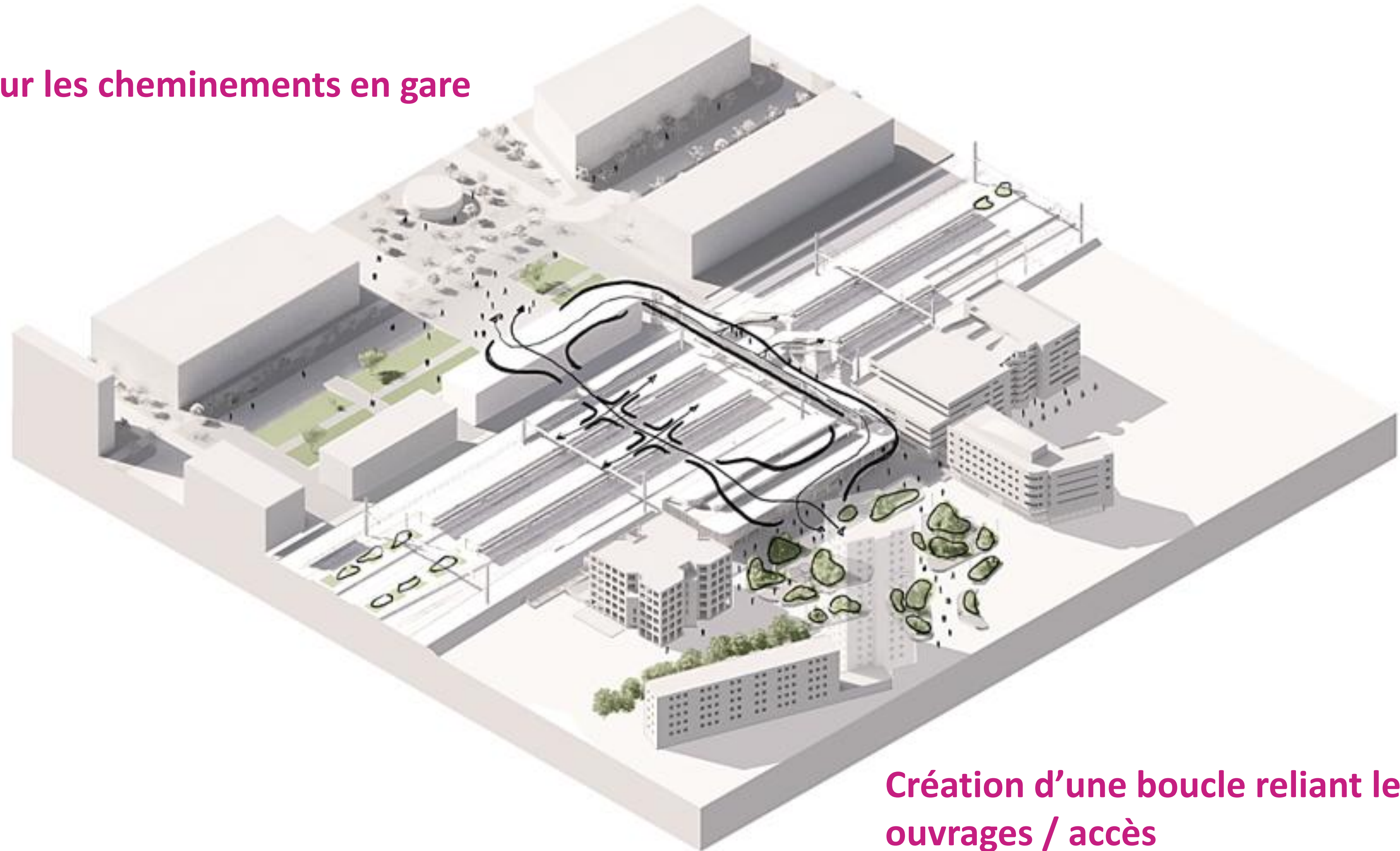
- Nouvelle passerelle
- Élargissement du passage souterrain
- Création bâtiment voyageurs Sud



PHASE 2
Modernisation de la gare
par la création de nouveaux
ouvrages

Les caractéristiques des principaux aménagements envisagés

Principe retenu pour les cheminements en gare



Création d'une boucle reliant les différents ouvrages / accès

Temps de travail par groupes

✓ +/- 1h15

2



Focus sur les thèmes de l'atelier

Thème 1 : les cheminements

Les enjeux du projet

- Rendre la gare **plus accessible à tous les publics**
- **Repenser les accès à la gare** pour rééquilibrer entre Nord et Sud : **65% des entrées côté sud** à long terme
- Créer **une passerelle urbaine et ferroviaire** : une nouvelle connexion interurbaine entre nord et sud un nouvel accès au quai.
- Conserver le **passage souterrain** l'élargir au sud
- Installer **des rampes à 10% sur les quais** pour permettre une meilleure fluidité de la circulation
- Rendre **les ascenseurs** plus capacitaires



Thème 1 : les cheminements

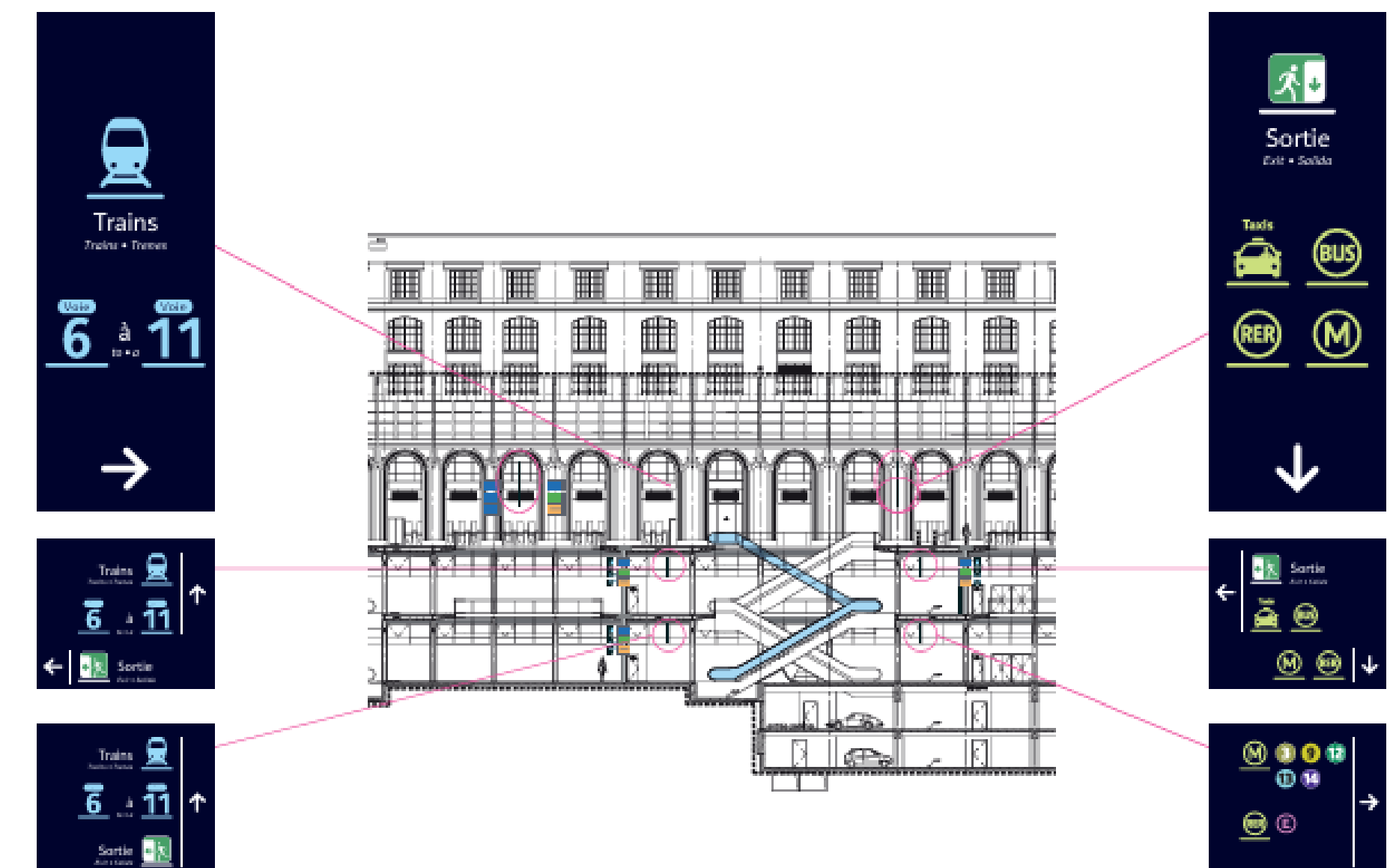
Les questions qui se posent

- Comment rendre la gare **plus fluide** ? Comment **mieux faire cohabiter les différents usages et les publics** ?
- Quels **équipements** permettent une bonne fluidité de circulation ?
- Comment **faciliter au maximum le cheminement vers et sur les quais** (passerelle, obstacles sur les quais etc.) ?

Thème 2 : la signalétique

Les enjeux du projet

- Rendre la gare **plus lisible** pour tous
- **Prioriser et hiérarchiser** les informations
- Simplifier les informations et les adapter à chaque public



Gare de Paris Saint-Lazare.

Thème 2 : la signalétique

Les questions qui se posent

- Quels **types de signalétique** utiliser pour faciliter les déplacements dans et vers la gare ?
- **Où installer** la signalétique pour qu'elle soit visible et utile ?

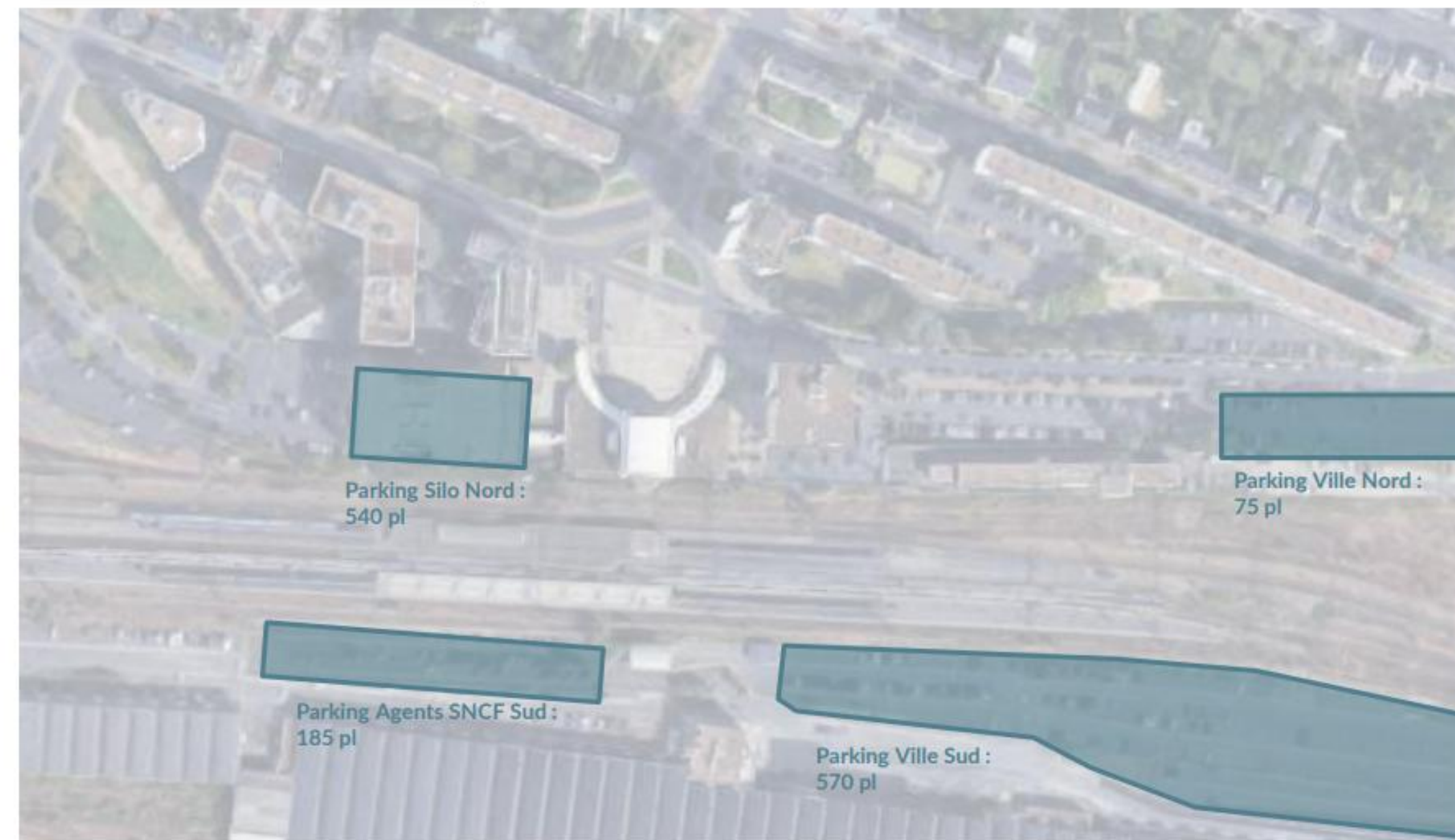
Thème 3 : le stationnement

Les enjeux du projet

- Centraliser le stationnement des voitures **au sud**
- Augmenter la **capacité des parkings au sud** pour absorber l'augmentation du nombre de voyageurs
- Prendre en compte le **développement du vélo** (tourisme, vélotaf...) et augmenter les capacités de stationnement
- Repenser le positionnement et le fonctionnement **du dépose-minute**

1.2. Diagnostic de l'actuel

Le stationnement longue durée – Etude Systra Sareco 2024



Typologie de stationnement

Parking longue durée



Offre totale de stationnement gare (Effia) :

1 185 places voyageurs +
185 places agents SNCF



Demande de stationnement en jour
ouvrable (Systra-Sareco 2024) :

Occupation à 100% - 1 185 places
occupées



PEM Saint-Pierre-des-Corps – Juillet 2025 – Version E

7 AREP

Thème 3 : le stationnement

Les questions qui se posent

- Quel besoin de stationnement pour les différents usagers : les voitures et les vélos, le dépose-minute, les taxis ?
- Quelles sont vos attentes quand vous stationnez autour d'une gare : proximité, durée de stationnement, stationnement longue durée éloigné... ?
- Comment sécuriser les stationnements, notamment des vélos ?

Thème 4 : L'intermodalité

Les enjeux du projet

- Prendre en compte le **développement de nouvelles lignes de transports en commun**
- Créer un **nouveau franchissement routier** pour centraliser le trafic automobile au sud
- **Piétonniser** le parvis pour le pacifier



Thème 4 : L'intermodalité

Les enjeux du projet



Thème 4 : L'intermodalité

Les questions qui se posent

- Comment **améliorer les accès** à la gare à pied, à vélo, en bus, en tram ou en voiture ?
- Comment **faciliter la correspondance** avec les différents modes de transports depuis la gare ?
- Comment **interconnecter efficacement** la gare avec les bus Fil Bleu, les voitures (dépose-minute, parkings) et le vélo (vélotaf, tourisme avec la Loire à vélo...) ?



Modalités du travail en atelier

Avant de commencer...

- L'atelier dure environ **1 heure**
- Chaque groupe travaille sur **4 thèmes** : les cheminements, la signalétique, le stationnement, l'intermodalité
- Désignez **une personne (ou plusieurs)** en charge de **prendre en note** les propositions collectives du groupe
- Les **animateurs** circulent dans la salle pour vous appuyer : n'hésitez pas à les solliciter !

Les supports de contribution

Indiquez le **numéro** de votre groupe

Prenez connaissance des enjeux du projet sur le thème de travail

Collectivement, identifiez les **constats**, les **difficultés** que vous rencontrez aujourd’hui.

Identifiez des **propositions** pour l’avenir de la gare

Pour la restitution, entourez les **propositions prioritaires** du groupe

1

Groupe n° :

2

Thème 1 : Les cheminements

- Quels **cheminements** pour les vélos et piétons ? Viennent-ils plutôt du nord ou du sud ? Par où passent-ils ?
- Comment rendre la gare **fluide** ? Comment traiter les « conflits d’usage » (faire cohabiter les différents types de publics) ?
- Comment **faciliter au maximum le cheminement vers et sur les quais** (passerelle, obstacles sur les quais etc.) ?

3

Vos constats sur ce thème et les difficultés que vous rencontrez :	Vos propositions :

4

5

Pour la restitution, signalez les **3 propositions prioritaires** de votre groupe.

CONCERTATION PRÉALABLE SUR LA TRANSFORMATION DE LA GARE DE SAINT-PIERRE-DES-CORPS - 7 septembre - 18 octobre 2026



C'est parti !

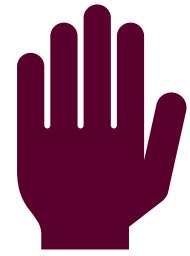
✓ 1 heure

Restitution et échanges

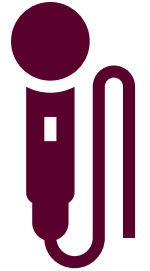
✓ 40 min

3

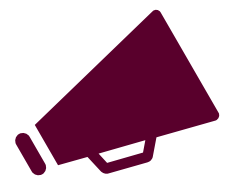
Pour faciliter la restitution



Levez la main pour prendre la parole pour le groupe



Attendez que l'on vous apporte le **micro**



Présentez brièvement **les personnes** de votre groupe : habitant.es, représentant.es d'association...

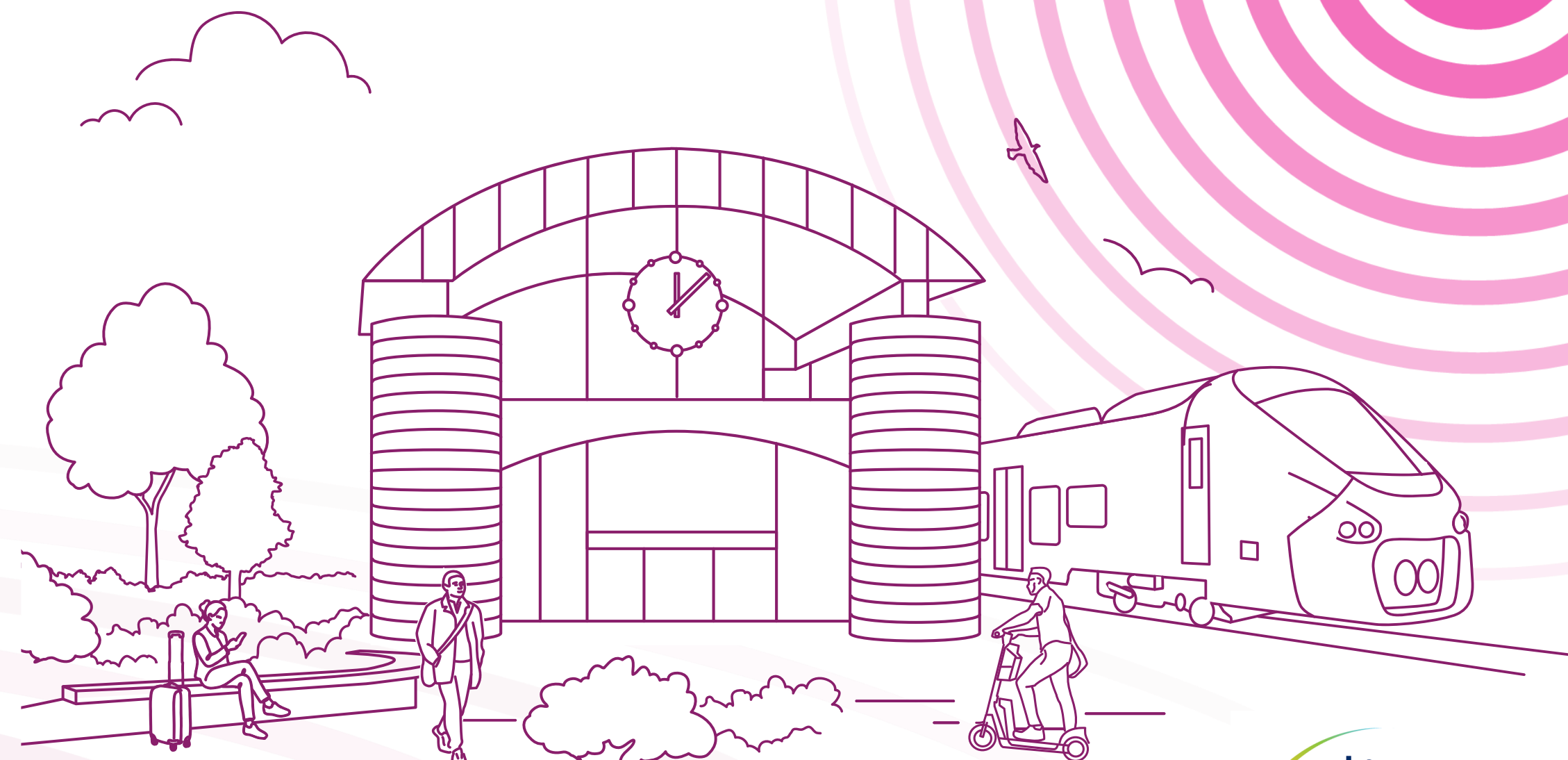


Restituez les **3 propositions collectives** du groupe pour chaque thème

Temps d'échanges

MERCI

pour votre écoute
et votre participation



concertation-transformation-gare-spdc.fr



Retrouvez-nous sur



Maître d'ouvrage et financeurs



Partenaires

